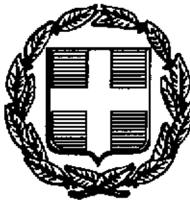




ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 566**

3 Ιουλίου 1997

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 642 (1)

Καθορισμός των ορίων του αιγιαλού και δημιουργία ζώνης παραλίας στη θέση Λιμενίσκος Αγίου Γεωργίου, Κοινότητας Σκάλας Κεφαλληνίας.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΙΟΝΙΩΝ ΝΗΣΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 1 μέχρι και 7 του ΑΝ 2344/1940 «Περί αιγιαλού και παραλίας» όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με τις διατάξεις α) του αρθρου 13 του Ν. 1078/1980 και β) του άρθρου 23 του Ν. 1337/1983.

2. Τις διατάξεις της παραγράφου 9 του άρθρου 1 του Κεφαλαίου Β' της 0.208/181/26.4.1982 (ΦΕΚ 214/26.4.1982 τεύχος Β') κοινής απόφασης των Υπουργών Προεδρίας Κυβερνήσεως και Οικονομικών «Αναμόρφωση συλλογικών Οργάνων Γνωμοδοτικής και Αποφασιστικής αρμοδιότητας του Υπουργείου Οικονομικών» και το άρθρο 100 του ΠΔ 284/88 (ΦΕΚ 128/14.6.1988 Τεύχος Α').

3. Την από 15.1.1997 έκθεση της «Επιτροπής καθορισμού των ορίων του αιγιαλού και παραλίας και θέσεων αμμοληψίας», που καθόρισε τα όρια αιγιαλού και της παραλίας στη θέση Λιμενίσκος Αγίου Γεωργίου, Κοινότητας Σκάλας Κεφαλληνίας και από το Σεπτέμβρη 1996 με κλίμακα 1:500 συνταχθέν από τον Τοπογράφο Μηχανικό Γεράσιμο Καππάτο τοπογραφικό και υψομετρικό διάγραμμα, που θεωρήθηκε στις 15.1.1997 από τη Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών της Νομαρχίας Κεφαλληνίας και συνοδεύει την έκθεση της προαναφερομένης επιτροπής.

4. Τη σύμφωνη γνώμη του Γενικού Επιτελείου Ναυτικού που διατυπώθηκε στο 5445/284/97/15.5.1997 έγγραφό του.

5. Τις διατάξεις του άρθρου 1 της παραγράφου 1 του Ν. 3200/1955 (ΦΕΚ 97/Α/1955) «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του από 28.6.1955 Β.Δ/τος «περί εξαιρέσεως από της κατά το άρθρο 1 παράγραφος 1 του Ν. 3200/1955 αρμοδιότητας των Νομαρχών αντικειμένων τινών αρμοδιότητας Υπουργού Οικονομικών», του ΒΔ 704/1970 και του άρθρου 1 παράγραφος 5 ΠΔ 71/25.2.1984 σχετικά με τη μεταβίβαση αρμοδιοτήτων του Υπουργού Οικονομικών στους Νομάρχες και στις περιφερειακές αρχές διανομαρχιακού επιπέδου.

6. Τις διατάξεις του Ν. 2218/94 σε συνδυασμό με τις σχετικές διατάξεις του Ν. 2240/94 «περί Υπηρεσίας Περιφερειακής Διοίκησης» καθώς και το άρθρο 14 του Ν. 2399/96 «περί αρμοδιοτήτων που περιέρχονται στον Γενικό Γραμματέα της Περιφέρειας», αποφασίζουμε:

1. Επικυρώνουμε την από 15.1.1997 έκθεση της Επιτροπής καθορισμού των ορίων του αιγιαλού και παραλίας και θέσεων αμμοληψίας καθώς και από το Σεπτέμβρη 1996 τοπογραφικό διάγραμμα που συνοδεύει το οποίο συντάχθηκε από τον Τοπογράφο Μηχανικό Γεράσιμο Καππάτο με κλίμακα 1:500 και θεωρήθηκε στις 15.1.1997 από την ΤΥΔΚ Ν. Κεφαλληνίας επί του οποίου η πιο πάνω Επιτροπή, καθόρισε στη θέση Λιμενίσκος Αγίου Γεωργίου, Κοινότητας Σκάλας Κεφαλληνίας,

α. τα όρια του αιγιαλού με κόκκινη γραμμή

β. τα όρια της παραλίας με κίτρινη γραμμή.

2. Η παρούσα απόφαση μαζί με την έκθεση και το διάγραμμα, που προαναφέραμε να δημοσιευτούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 13 του Ν. 1078/1983.

Αργοστόλι, 17 Ιουνίου 1997

Με εντολή Γεν. Γραμματέα Περιφέρειας
Ο Αναπληρωτής Πριφερειακού Διευθυντή
ΘΩΜΑΣ ΚΟΥΚΟΥΛΕΤΣΟΣ

ΕΚΘΕΣΗ

Επιτροπής καθορισμού των ορίων αιγιαλού και παραλίας άρθρου 74 Π.Δ/τος 636/77 και άρθρου 100 Π.Δ/τος 284/88.

ΘΕΜΑ: Καθορισμός, για πρώτη φορά, των ορίων αιγιαλού και παραλίας στη θέση Λιμενίσκος Αγίου Γεωργίου, Κοινότητας Σκάλας Κεφαλληνίας μπροστά από την ιδιοκτησία των Δ. Κορσιάνου - Θ. Μιχαλάτου.

Στο Αργοστόλι σήμερα την 15.1.1997 ημέρα Τετάρτη οι υπογεγραμμένοι:

1. Παπαδάτου - Βουτσινά Μαρία, Προϊσταμένη Κτηματικής Υπηρεσίας, ως Πρόεδρος.

2. Μπάρκας Ιωάννης, Πολ. Μηχανικός ΤΥΔΚ Περιφέρειας Διεύθυνσης Κεφαλληνίας ως μέλος αναπληρ. του τακτικού κωλυομένου λόγω υπηρεσιακών αναγκών.

3. Αλεβιζάτος Παναγιώτης, Λιμενάρχης Κεφαλληνίας ως μέλος, αποτελούντες την Επιτροπή καθορισμού των ορίων αιγιαλού και παραλίας, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 74 του Π.Δ/τος 636/77 του άρθρου 100 Π.Δ/τος 284/88, που συγκλήθηκε έπειτα από σχετική πρόσκληση του Προέδρου της

Λαβόντες υπόψη

1. Την από 3.10.1996 αίτηση των Δ. Κορσιάνου - Θ. Μιχαλάτου ιδιοκτήτου παραθαλάσσιας έκτασης στη θέση Λιμενίσκος Αγίου Γεωργίου, Κοινότητας Σκάλας Κεφαλληνίας με την οποία ζητείται ο καθορισμός των ορίων του αιγιαλού στην περιοχή αυτή.

2. Τα συνταχθέντα από τον Τοπογράφο Μηχανικό Καππάτο Γεράσιμο τον Σεπτέμβρη 1996 τοπογραφικά και υψομετρικά διαγράμματα της παραπάνω περιοχής σε μία (1) πινακίδα, με κλίμακα 1:500, ηλεγμένα για την ακρίβεια της αποτύπωσης από τον Μπάρκα Ιωάννη Πολιτικό Μηχανικό της ΤΥΔΚ Περιφ. Διεύθυνσης Κεφαλληνίας την 15.1.1997 και θεωρημένα από τον Προϊστάμενο της ΤΥΔΚ Περιφ. Διεύθυνσης Κεφαλληνίας την ίδια ημερομηνία, όπως ορίζουν οι διατάξεις του άρθρου 20 του Ν. 719/77.

3. Τις διατάξεις του ΑΝ 2344/40, όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα καθώς και τη σχετική με αυτόν Δικαστηριακή και Διοικητική Νομολογία.

4. Την αντίληψη που δημιουργήθηκε, κατά την επιτόπια μετάβασή μας στην παραπάνω θέση, σχετικά με το πλάτος της βρεχόμενης από το χειμέριο κύμα ξηράς και με τα λοιπά συναφή στοιχεία, ήτοι:

α. τη μορφολογία του εδάφους της ακτής

β. το γεγονός ότι δεν υπάρχουν σημεία μεταβολής του αιγιαλού

γ. την κατάσταση του θαλάσσιου χώρου

δ. το γεγονός ότι δεν βρέθηκαν στοιχεία παλαιών διαγραμμάτων για προηγούμενο καθορισμό, στην ίδια θέση, του αιγιαλού και παραλίας.

ε. το ύψος του χειμερίου κύματος σε συνάρτηση με το ανάπτυγμα του πελάγους στη θέση αυτή και το γεγονός ότι οι άνεμοι που επηρεάζουν τον κυματισμό είναι Ν και ΝΔ.

5. Την ύπαρξη καθορισμού ορίων αιγιαλού και παραλίας εκατέρωθεν της εξεταζόμενης περιοχής Ν. απόφαση Νομάρχη Ε 16075/3.12.76 ΦΕΚ 433/31.12.76 τ. Δ' και Β. απόφαση Νομάρχη 456/17.5.1994, αποφασίζουμε:

Ι. καθορίζουμε στο πιο πάνω αναφερόμενο τοπογραφικό διάγραμμα:

α. Την οριογραμμή του αιγιαλού με ερυθρή συνεχή πολυγωνική γραμμή 1, 2, 3, 4, ... 25, 26 της οποίας οι κορυφές εξασφαλίζονται από σταθερά σημεία.

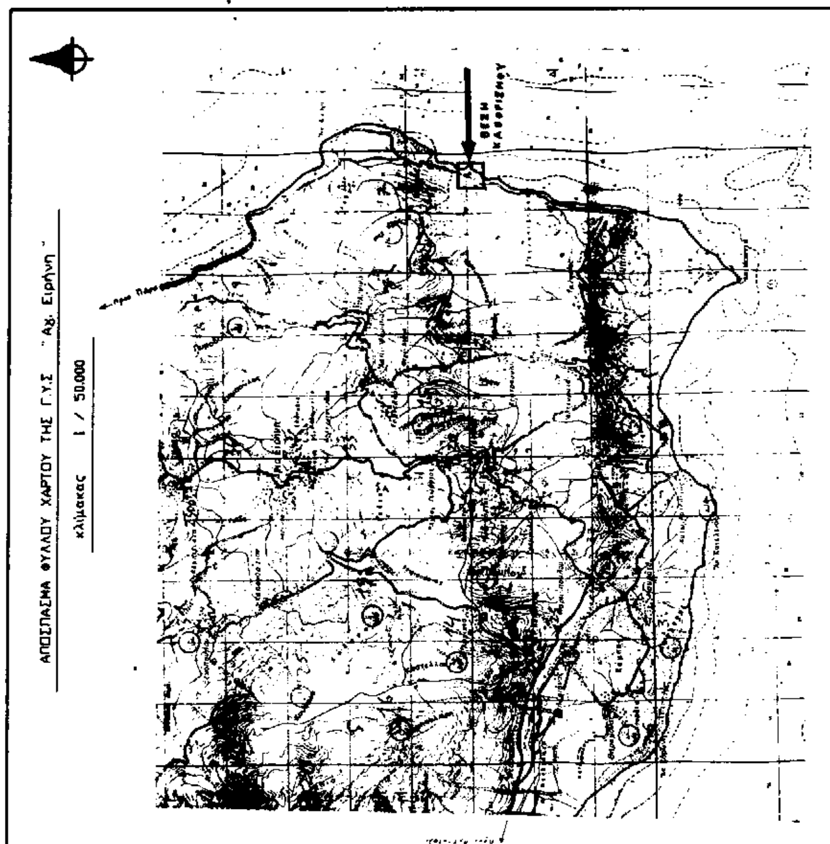
β. Την οριογραμμή της παραλίας με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή 27, 28, ... 44, 45 της οποίας οι κορυφές εξασφαλίζονται από σταθερά σημεία.

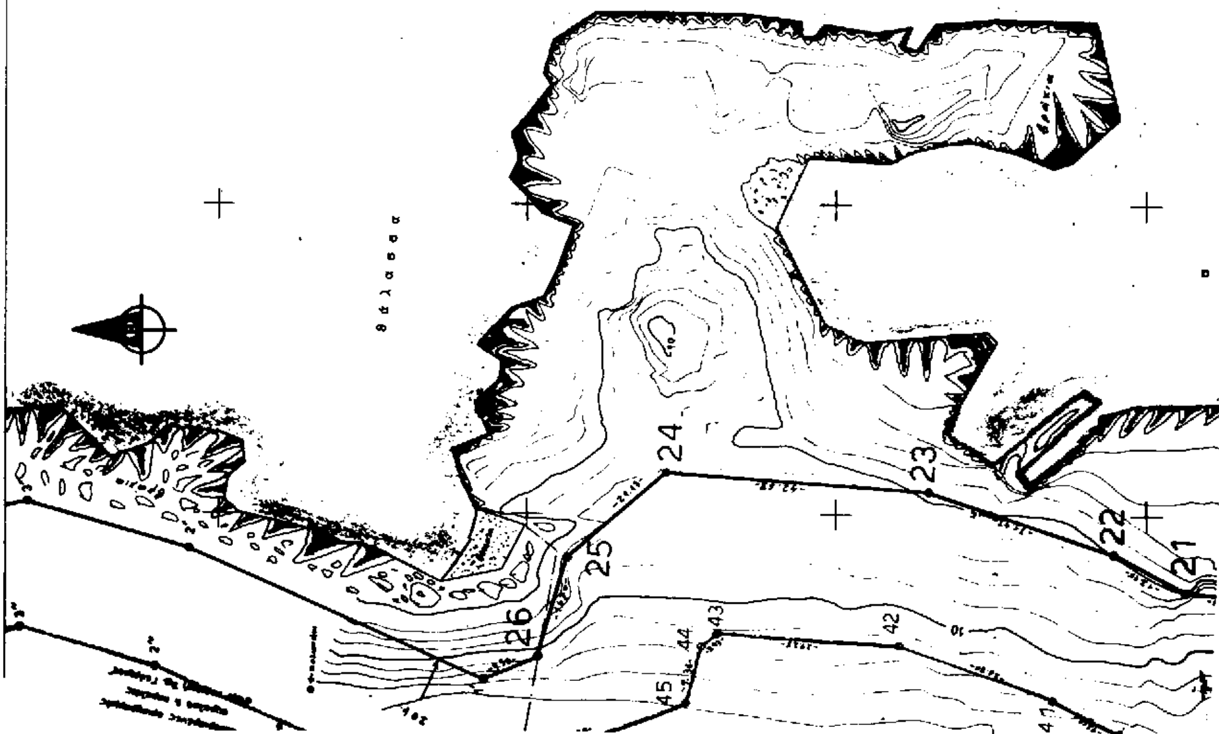
γ. Το πλάτος της ζώνης παραλίας καθορίζεται είκοσι πέντε (25) μέτρα για να εξυπηρετηθούν οι σκοποί του άρθρου 7 παράγραφος 1 του Α.Ν. 2344/40. Είναι περιοχή με συνεχώς αυξανόμενο τουρισμό (κύρια πηγή εισοδημάτων των κατοίκων). Στη συγκεκριμένη θέση προβλέπεται κατασκευή Λιμενικών Έργων στο άμεσο μέλλον από την Κοινότητα Σκάλας και θεωρείται απαραίτητο αυτό το πλάτος παραλίας για τα έργα υποδομής που απαιτούνται.

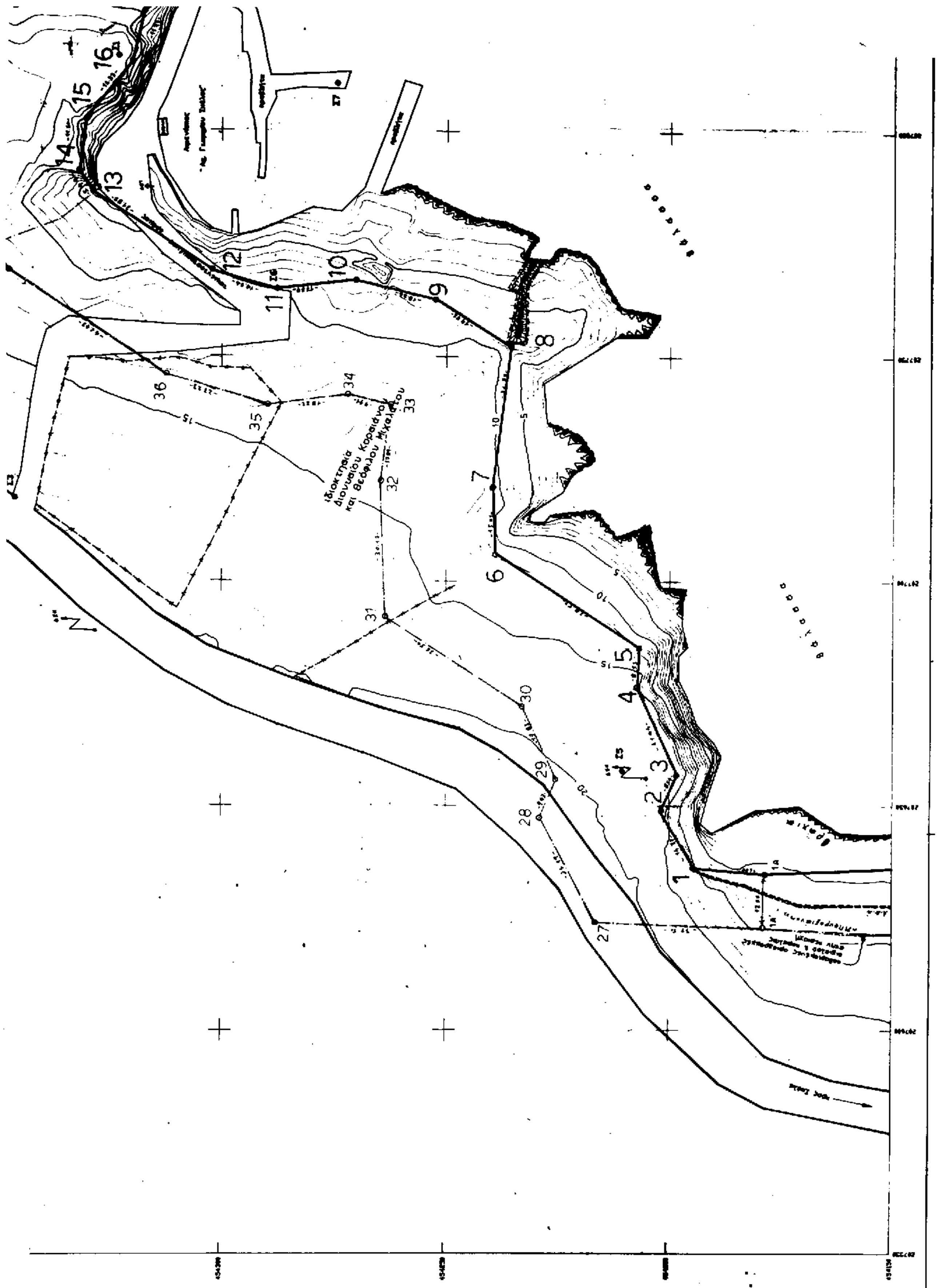
Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Η Πρόεδρος	Τα Μέλη
Μ. ΠΑΠΑΔΑΤΟΥ	Ι. ΜΠΑΡΚΑΣ
	Π. ΑΛΕΒΙΖΑΤΟΣ

41
40
39
38
37
15
12
13
Κοινοτική οδός Σκάλας - Ύδρου


ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΦΥΛΛΟΥ ΧΑΡΤΟΥ ΤΗΣ Γ.Υ.Σ "Αγ. Ειρήνη"
κλίμακας 1 / 50.000


θάλασσα
24
23
22
21
25
26
43
44
45
42
41


1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
27
28
29
30
31
32
33
34
35
36
Ιδιοκτησία

θάλασσα

21
20
17
19
18
6

θάλασσα

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΟΡΙΩΝ ΚΑΙ ΣΤΑΣΕΩΝ

Ο/Α	Χ	Ψ
1	207636.00	454194.50
2	207649.00	454201.50
3	207657.00	454198.50
4	207676.50	454207.40
5	207685.00	454206.70
6	207706.00	454239.00
7	207721.00	454239.50
8	207752.50	454235.50
9	207762.50	454252.50
10	207767.00	454270.20
11	207764.85	454287.86
12	207769.00	454302.00
13	207786.30	454328.70
14	207791.00	454331.50
15	207802.50	454330.00
16	207815.00	454319.50
17	207826.50	454317.00
18	207836.50	454304.50
19	207845.00	454309.50
20	207837.00	454332.50
21	207837.50	454343.50
22	207843.50	454355.20
23	207853.50	454385.00
24	207856.80	454427.50
25	207843.00	454443.90
26	207827.00	454448.30
27	207624.12	454216.47
28	207647.18	454220.89
29	207655.99	454225.53
30	207672.21	454232.92
31	207692.09	454263.54
32	207722.24	454264.53
33	207739.20	454262.34
34	207741.61	454271.95
35	207739.58	454290.05
36	207745.94	454312.40
37	207768.46	454347.16
38	207785.70	454357.32
39	207812.96	454353.84
40	207814.13	454352.87
41	207820.43	454364.99
42	207828.83	454389.91
43	207831.08	454419.08
44	207828.79	454421.63
45	207819.83	454424.30
Σ1	207816.10	454322.91
Σ2	207828.79	454421.63
Σ3	207718.10	454345.73
Σ4	207644.93	453959.24
Σ5	207657.78	454210.64
Σ6	207764.85	454287.86
Σ7	207810.45	454274.58
Σ8	207889.10	454663.15

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΟΡΙΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ ΚΑΙ ΠΑΡΑΛΙΑΣ

ΠΕΡΙΟΧΗ : "Λιμενίσκος Αγ. Γεωργίου"
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ : Σκάλας
ΕΠΑΡΧΙΑ : Κρανιάς
ΝΟΜΟΣ : Κεφαλληνίας
Δ.Ο.Υ. : Αργοστολίου

ΜΕΛΕΤΗ : Οριζοντιογραφική και υψομετρική αποτύπωση με TOTAL STATION περιοχής για τον καθορισμό των ορίων αιγιαλού και παραλίας
ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ : Γεράσιμος Α. Καππάτος
Αγρονόμος και Τοπογράφος Μηχανικός
Βούρβαχη 1 Αργοστόλι 281 00 τηλ. (0671) 24761

ΕΞΑΡΤΗΣΗ : Κρατικό Τριγωνομετρικό Δίκτυο της Γ.Υ.Σ.
ΥΨΟΜΕΤΡΙΚΗ ΑΦΕΤΗΡΙΑ : Μέση Στάθμη Θαλάσσης
ΑΠΕΙΚΟΝΙΣΗ : Εγκάρσια Μερκατορική Προβολή (Ε.Μ.Π.) του 3° Ελληνικό DATUM
ΕΛΛΕΙΨΟΕΙΔΕΣ : BESSEL
ΚΑΝΝΑΒΟΣ : Συντεταγμένες ΗΑΤΤ ανά 50 μέτρα.
ΑΡΧΗ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ Κέντρο Φύλλου Χάρτου ΚΕΦΑΛΛΗΝΙΑ-ΙΘΑΚΗ κλίμακας 1/100.000.
ΓΕΩΓΡΑΦΙΚΕΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΕΝΤΡΟΥ ΦΥΛΛΟΥ ΗΑΤΤ : φ=38 15' & λ=-3 15'

ΓΕΩΓΡΑΦΙΚΕΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΕΝΤΡΟΥ ΑΠΟΤΥΠΩΘΕΙΣΑΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΣΕ ΜΕΡΚΑΤΟΡΙΚΗ ΠΡΟΒΟΛΗ ΔΙΕΘΝΟΥΣ ΕΛΛΕΙΨΟΕΙΔΟΥΣ (EUROPEAN DATUM ED 50)
φ=38°06' & λ=20°48,45' (Ανατολικά του GREENWICH)

ΚΛΙΜΑΚΑ 1 / 500 ΙΣΟΔΙΑΣΤΑΣΗ 1 Μ.

ΑΡΓΟΣΤΟΛΙ 15/4/97
Ο Προϊστάμενος Τ.Υ.Δ.Κ.
Περιφερειακής Διοίκησης Κεφ/νιας
Χ. ΤΟΥΜΑΣΗΣ

Ελέγχθηκε για την ακρίβεια της αποτύπωσης κατά τα άρθρα
Ε. ΜΠΑΓΚΑΣ

ΑΡΓΟΣΤΟΛΙ 08-9-1996
Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ
ΓΕΡΑΣΙΜΟΣ ΚΑΠΠΑΤΟΣ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΒΟΥΡΒΑΧΗ 1 ΑΡΓΟΣΤΟΛΙ
Τ.Κ. 28100 - 24761

ΥΠΟΜΝΗΜΑ : Το παρόν διάγραμμα συνοδεύει την από 15/1/1997 ... καθορισμού ορίων αιγιαλού και παραλίας της Επιτροπής καθορισμού αιγιαλού και παραλίας του άρθρου 7α του Ν.Δ. 434/77.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ
ΤΑ ΜΕΛΗ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. ΤΠ - Π 2441 (2)

Αλλαγή χρήσης γής αγροτεμαχίου του αγροκτήματος Κοινότητας Ξηροποτάμου του Νομού Δράμας, σε χώρο εγκατάστασης βιομηχανίας μεταλλικών κατασκευών της Α.Ε. "ΜΑΚΕΔΟΝΙΚΕΣ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΕΣ ΜΕΤΑΛΛΟΥ".

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΔΡΑΜΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Την υπ' αριθ. 7/31.3.1995 Απόφαση του Νομαρχιακού Συμβουλίου Δράμας (ΦΕΚ 658/26.7.1995 τεύχος Β') «Οργανισμός εσωτερικής οργάνωσης και λειτουργίας του Νομαρχιακού Διαμερίσματος Δράμας».

2. Τις διατάξεις του Ν.Δ. της 17.7.23 π «περί σχεδίων πόλεων».

3. Τις διατάξεις του Ν. 1512/85 και ειδικότερα το άρθρο 3, που αναφέρεται στη διαδικασία αλλαγής χρήσης δημόσιων εκτάσεων.

4. Τις θετικές γνωμοδοτήσεις των υπηρεσιών και του κοινοτικού Συμβουλίου της Κοινότητας Ξηροποτάμου του Ν. Δράμας.

5. Την προέγκριση χωροθέτησης που εξέδωσε η Περιφέρεια Ανατολικής Μακεδονίας - Θράκης με αριθ. πρ. 512/7.4.1997 σύμφωνα με την ΚΥΑ 69269/90 για την εγκατάσταση της βιομηχανίας επεξεργασίας μετάλλου.

6. Την έγκριση περιβαλλοντικών όρων της παραπάνω βιομηχανίας με την Απόφαση Νομάρχη Δράμας υπ' αριθ. ΤΠ-Π 1285/9.5.97.

7. Την γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΠΕ.ΧΩ. Ν. Δράμας, απόφαση υπ' αριθ. 54/9.6.97, σύμφωνα με την οποία συμφωνεί για την αλλαγή χρήσης του αγροτεμαχίου έκτασης 56134 τ.μ., τμήματος του με αριθ. 3/66 χέρσου τεμαχίου του αγροκτήματος κοινότητας Ξηροποτάμου του Νομού Δράμας, ιδιοκτησίας του Δημοσίου σε χώρο εγκατάστασης βιομηχανίας μεταλλικών κατασκευών, αποφασίζουμε:

1. Την αλλαγή χρήσης γής αγροτεμαχίου έκτασης 56134 τ.μ. τμήματος του με αριθ. 3/66 χέρσου τεμαχίου αρχικής διανομής του αγροκτήματος της Κοινότητας Ξηροποτάμου του Νομού Δράμας, ιδιοκτησίας του δημοσίου, το οποίο βρίσκεται ΒΑ του ορίου της ΒΙΠΕ Δράμας, σύμφωνα με το συνημμένο απόσπασμα τοπογραφικού διαγράμματος της Τοπογραφικής Υπηρεσίας του Νομού Δράμας, σε χώρο εγκατάστασης βιομηχανίας μεταλλικών κατασκευών της Α.Ε. "ΜΑΚΕΔΟΝΙΚΕΣ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΕΣ ΜΕΤΑΛΛΟΥ".

2. Από τις διατάξεις της Απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού.

3. Η απόφαση αυτή μαζί με το σχετικό διάγραμμα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Δράμα, 10 Ιουνίου 1997

Ο Νομάρχης
ΣΩΚΡΑΤΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΑΔΗΣ

ΑΓΡΟΚΤΗΜΑ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ
ΞΗΡΟΠΟΤΑΜΟΥ
ΝΟΜΟΣ ΔΡΑΜΑΣ
ΚΛΙΜΑΚΑ = 1:5000
ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗ ΣΤΗΝ
ΑΕ "ΜΑΚΕΔΟΝΙΚΕΣ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΕΣ ΜΕΤΑΛΛΟΥ"

Συνοδεύει την απόφαση με αριθμ. 2441/10-6-97 του κ. Νομάρχη Δράμας

ΘΕΣΗ ΓΗΠΕΔΟΥ

ΟΡΙΟ ΒΙΠΕ ΔΡΑΜΑΣ

+4000
+3500
+3000
+1500
+1000
+500
+0

3/65
3/64
3/66
3/60

Στρούμα

ΕΘΕΩΡΗΘΗ